

24. Oktober 2006

Ansprechpartner  
Frank Lesche

Telefon  
0621 12987-34

Email  
frank.lesche@m-r-n.com

## **Metropolregion Rhein-Neckar auf Expo Real: Erster Immobilienmarktbericht der Region vorgestellt**

- **Region zum fünften Mal mit Gemeinschaftsstand auf Deutschlands größter Immobilienmesse vertreten**
- **Ministerpräsident Günther Oettinger zu Besuch**

Im Rahmen der Expo Real, Deutschlands größter Immobilienmesse, wurde heute auf dem Stand der Region in München der erste Immobilienmarktbericht Metropolregion Rhein-Neckar vorgestellt. Während es bisher nur Daten für einzelne Standorte gab, liefert dieser auf 24 Seiten erstmals eine Gesamtsicht auf aktuelle Trends, relevante Kennzahlen und bedeutende Projekte in den Marktsegmenten Büro, Einzelhandel und Gewerbegrundstücke in der Metropolregion Rhein-Neckar. „Verfügbarkeit, Qualität und Aktualität sind heute zu einem Selektionskriterium und damit zu einem Wettbewerbsvorteil für Städte und Regionen geworden. Nur ein transparenter Markt hat die Chance auf dem Radar von Investoren zu erscheinen. Der erste Immobilienmarktbericht setzt genau hier an. Mit ihm ist die Metropolregion Rhein-Neckar noch klarer im Blickfeld der Investoren. Deshalb ist er ein wichtiger Bestandteil des Ansiedlungsmanagements der Metropolregion Rhein-Neckar GmbH“, so Stefan Dallinger, Verbandsdirektor des Verbandes Region Rhein-Neckar und Geschäftsführer der Metropolregion Rhein-Neckar GmbH.

Die Metropolregion Rhein-Neckar präsentiert sich in diesem Jahr bereits zum fünften Mal mit einem Gemeinschaftsstand auf der internationalen Gewerbeimmobilienmesse in München. Zu den Partnern des gemeinsamen Messeauftritts gehören neben der Metropolregion Rhein-Neckar GmbH, die sich für die Organisation verantwortlich zeigt, die BASF Aktiengesellschaft, die Hanseatische Betreuungs- und Beratungsgruppe mbH, die GBG Mannheim, die Anwaltssozietät Rittershaus, die SKE GmbH und die TREUREAL GmbH. Von kommunaler Seite wird der Stand durch die drei



*Metropolregion  
Rhein-Neckar*

Die GmbH

Seite 2

Oberzentren Mannheim, Heidelberg und Ludwigshafen, die Städte Neustadt und Landau und die Landkreise Germersheim und Südliche Weinstrasse ergänzt. Der dreitägige Messeauftritt ist wichtiger Bestandteil des regionalen Standortmarketings der Metropolregion Rhein-Neckar.

Hoher Besuch hat sich für den morgigen Mittwoch angesagt: Günther H. Oettinger, Ministerpräsident des Landes Baden-Württemberg, wird erstmals auf dem Stand der Metropolregion Rhein-Neckar vorbeischaun, um sich einen Eindruck über den dynamischen Investitionsstandort Rhein-Neckar zu verschaffen.

Die Expo Real ist Treffpunkt für Immobilienfachleute und Investoren aus aller Welt und hat sich in den letzten Jahren als eine der zentralen Plattformen für Investment, Business und Projekte in Europa entwickelt. 2006 sind auf der Münchener Messe rund 1.600 Aussteller aus 39 Ländern vertreten. In 2005 kamen rund 20.000 Besucher aus 60 Ländern zu der dreitägigen Veranstaltung.

Kontakt und Bezugsadresse für den Immobilienmarktbericht Metropolregion Rhein-Neckar:

Metropolregion Rhein-Neckar GmbH

Klemens Gröger, Stefan Huber

0621 12987-17/-22

[klemens.groeger@m-r-n.com](mailto:klemens.groeger@m-r-n.com)

[stefan.huber@m-r-n.com](mailto:stefan.huber@m-r-n.com)