

Regionalplan Unterer Neckar

INHALTSVERZEICHNIS

Satzung über die Feststellung des Regionalplans

Genehmigung des Regionalplans

1. ALLGEMEINE GRUNDSÄTZE FÜR DIE RÄUMLICHE ORDNUNG UND ENTWICKLUNG DER REGION

1.1 Übergeordnete Grundsätze der Regionalentwicklung

1.2 Grundsätze und Ziele zur Entwicklung der Strukturräume

1.3 Grundsätze und Ziele zur Entwicklung der Naturräume

2. REGIONALE SIEDLUNGSSTRUKTUR

2.1 Allgemeine Aufgabenstellung

2.2 Zentrale Orte und deren Verflechtungsbereiche

2.2.1 Oberzentren, Oberbereich

2.2.2 Mittelzentren, Mittelbereiche

2.2.3 Grundversorgungszentren, Nahbereiche

2.2.4 Ausstattungs- und Versorgungsgrundsätze der Zentralen Orte

2.2.5 Großflächige Einzelhandelsbetriebe

2.3 Entwicklungsachsen

2.3.1 Allgemeine Zielsetzungen

2.3.2 Entwicklungsachsen des Landesentwicklungsplanes

2.3.3 Regionale Entwicklungsachsen

2.3.4 Siedlungsbereiche

2.4 Richtwerte und Siedlungsflächenbedarf

2.4.1 Bevölkerungsrichtwerte

2.4.2 Beschäftigtenprognose

2.4.3 Wohnungs- und Wohnbauflächenbedarf

2.4.4 Siedlungsflächen

2.4.5 Städtebauliche Neuordnungs- und Gestaltungsmaßnahmen, Denkmalpflege

2.5.1 Neue Standortanforderungen und Schwerpunkte für Produzierendes Gewerbe und gewerblich orientierte Dienstleistungen

3. REGIONALE FREIRAUMSTRUKTUR

3.1 Allgemeine Ziele und Grundsätze zur Erhaltung und Entwicklung der regionalen Freiraumstruktur und des Naturhaushaltes

- 3.2 Regionale Grünzüge und Grünzäsuren
- 3.3 Schutzbedürftige Bereiche von Freiräumen und Bereiche zur Sicherung von Ressourcen
 - 3.3.1 Schutzbedürftige Bereiche für Naturschutz und Landschaftspflege
 - 3.3.2 Schutzbedürftige Bereiche für die Landwirtschaft
 - 3.3.3 Schutzbedürftige Bereiche für die Forstwirtschaft
 - 3.3.4 Schutzbedürftige Bereiche für die Wasserversorgung
 - 3.3.5 Schutzbedürftige Bereiche für den Hochwasserschutz
 - 3.3.6 Schutzbedürftige Bereiche für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe und Bereiche zur Sicherung von Rohstoffvorkommen
 - 3.3.7 Bereiche zur Sicherung der Erholung

4. VERKEHRSWESEN

- 4.1 Gesamtverkehrskonzeption
- 4.2 Öffentlicher Personennahverkehr
- 4.3 Regionales Eisenbahnnetz
- 4.4 Luftverkehr
- 4.5 Regionales Straßennetz
- 4.6 Fahrradverkehr
- 4.7 Wasserstraßen und Häfen
- 4.8 Postwesen und Telekommunikation

5. ENERGIEVERSORGUNG

6. WASSERWIRTSCHAFT UND ABFALLWIRTSCHAFT

- 6.1 Wasserversorgung
- 6.2 Gewässerschutz
- 6.3 Abfallwirtschaft

7. VERTEIDIGUNGSANLAGEN

Anhang zum Regionalplan Unterer Neckar

- Erläuterungen zu den Karten und Plänen
- Übersicht: Funktionen und Entwicklungsaufgaben der Gemeinden
- Strukturdaten